

Paweł Krok
tel. **881 583 344**
pawel@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Niska zabudowa, 3 pokojowe z ogródkiem, 2m.p.

Numer oferty:	9261/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Nefrytowa
Cena za m²:	8550.38 zł
Powierzchnia:	58.36 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 499 000 PLN



Inwestycja 32 mieszkań w zabudowie szeregowej w stanie deweloperskim, ul. Nefrytowa

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni: 58,60m²
- piętro: parter z 1
- ogrzewanie: piec dwufunkcyjny
- ciepła woda – piec dwufunkcyjny
- ogrzewanie podłogowe na całości mieszkania
- kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilno-prawnych
- zakończenie inwestycji: III kwartał 2026r.

Deweloper wystawia fakturę oraz udziela gwarancji. Zakup bez PCC!

UKŁAD POMIESZCZEŃ

- salon z aneksem kuchennym: 21,67m²
- komunikacja: 7,85m²
- sypialnia: 10,35m²
- gabinet: 10,70m²
- wiatrołap: 1,73m²
- łazienka: 6,06m²

Dodatkowo:

- taras: 14,20m²
- ogródek 31,30m²

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- stan deweloperski - szczegóły w biurze

LOKALIZACJA:

Osiedle zostanie wybudowane w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni i terenów rekreacyjnych pozwalających na kontakt z naturą i aktywny wypoczynek, które zapewnią wysoki komfort mieszkania, idealne dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój a jednocześnie potrzebują mieć w zasięgu ręki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

Cena mieszkania: 499 000 zł

Dodatkowo: 2 miejsca postojowe: 20 000zł

Paweł Krok

tel. 881 583 344

Numer oferty w biurze: PAK-2132

Biuro Sprzedaży inwestycji

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: pawel@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.