

Grzegorz Proksa
tel. **530 327 446**
grzegorz@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Mieszkanie z poddaszem - 2 parkingi +klima w cenie

Numer oferty:	9177/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. św. Rocha
Cena za m²:	7781.40 zł
Powierzchnia:	61.30 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie



Cena: 477 000 PLN

Nowe osiedle mieszkań w zabudowie szeregowej w bardzo dobrej lokalizacji w Rzeszowie - ul. Św. Rocha. W najbliższej okolicy: sklep, przystanek autobusowy, szkoła, przedszkole, tereny zielone i szlak turystyczny.

- powierzchnia poziomu mieszkalnego: 61,3 m²
- całkowita powierzchnia: około 80 m² (liczonych jak użytkowe)
- 4 pokoje + poddasze
- piętro: piętro /1
- segment skrajny (dodatkowe okna) lub środkowy (z obydwóch stron ściany ok. 50 cm grubości)
- ogrzewanie podłogowe
- ogrzewanie kotłem gazowym dwu-funkcyjnym
- 2 miejsca postojowe przypisane do mieszkania
- instalacja klimatyzacji
- stan deweloperski (szczegóły w biurze)
- poddasze w stanie surowym + ocieplenie PUR + 2 kaloryfery i elektr. (możliwość wykonania dodatkowych prac)
- kupujący nie płaci podatku PCC 2%
- termin zakończenia budowy: III kwartał 2026 r.

Cena: 477 000 zł - zawiera miejsca postojowe i udział w drodze dojazdowej

Oferta bez prowizji, bez ukrytych kosztów!

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Grzegorz Proksa
tel. 530 327 446

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: grzegorz@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.