

Natalia Borowiecka
tel. **575 362 696**
natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Mieszkanie ok.110 m² | na północy

Numer oferty: 9114/3256/OMS
Miasto: Zaczernie
Cena za m²: 5172.73 zł
Powierzchnia: 110.00 m²
Rok budowy:
Liczba pokoi: 4
Liczba pięter: 1
Piwnica: nie
Garaż: tak
Balkon: nie

Cena: **569 000 PLN**



W sprzedaży mieszkania o powierzchni ok. 110 m² znajdujące się na piętrze w budynku w zabudowie szeregowej dwulokalowej na północy Rzeszowa.

Kupujący nie płaci prowizji i podatku PCC !

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia użytkowa: ok.110 m²
- 1 miejsca postojowe w cenie
- balkon 9 m²
- 3 pokoje na piętrze, możliwość aranżacji 2 pokoi na poddaszu
- ogrzewanie podłogowe
- zewnętrzne rolety sterowane bezprzewodowo
- światłowod
- doskonały dojazd do Jasionki i Strefy ekonomicznej i autostrady A4
- dojazd do ścisłego centrum Rzeszowa 15 minut !

UKŁAD POMIESZCZEŃ :

1.PIĘTRO:

- Wiatrołap
- Komunikacja
- Salon z jadalnią i aneksem
- Sypialnia
- Pokój (opcja zmiany przeznaczenia na oddzielną kuchnię)
- Łazienka

Łącznie : 65.11 m²

+ balkon 9m²

2. PODDASZE - (68,57 m²- po podłodze, doprowadzony prąd, gaz, woda)- 3 okna dachowa

ŁĄCZNA szacowana powierzchnia użytkowa ok. 110 m²

CENA : 569 000 ZŁ.

Możliwość zakupu drugiego miejsca postojowego w cenie 19 tys. zł.

Termin realizacji: październik 2025 r.

LOKALIZACJA:

W niewielkiej odległości:

- przystanki autobusowe,
- przystanek kolei podmiejskich
- wjazd na autostradę A4
- sklepy
- szkoła, przedszkole

Potrzebujesz kredytu?

Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Zapraszamy do kontaktu:

Biuro Super-Nieruchomości

Natalia Borowiecka

tel. : 575 362 696

Rzeszów, ul. gen. Dąbrowskiego 67

e-mail: natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.