

Karolina Baran
tel. **791 010 657**
karolina@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Świeżo po remoncie M3|idealne pod inwestycję

Numer oferty:	9094/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Witolda Świadka
Cena za m²:	12245.32 zł
Powierzchnia:	48.10 m ²
Stan:	Idealny
Liczba pokoi:	3
Piętro:	4
Liczba pięter:	10
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 589 000 PLN



Idealne pod inwestycję!

W sprzedaży atrakcyjne mieszkanie, po generalnym remoncie, wyposażone i umeblowane, zlokalizowane na osiedlu Nowe Miasto.

Mieszkanie jest obecnie wynajmowane – w systemie na pokoje. W lokalu znajdują się 3 oddzielne pokoje, każdy wynajmowany w cenie 1400 zł/miesiąc.

Tylko u Nas!

Kupujący nie ponosi kosztów podatku PCC!

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 48,10m²
- piętro: 4 z 10
- balkon
- ogrzewanie, woda: sieć miejska
- czynsz: ok.680zł (w tym: ogrzewanie mieszkania, zimna oraz ciepła woda, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne, wywóz śmieci)
- dodatkowo płatny: prąd wg. zużycia
- mieszkanie dwustronne
- sprzedawane z częściowym wyposażeniem

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- kuchnia
- pokój z wyjściem na balkon
- pokój
- pokój

- łazienka
- przedpokój

DODATKOWO:

- miejsca postojowe ogólnodostępne pod blokiem
- piwnica
- balkon

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- mieszkanie po generalnym remoncie
- wymienione drzwi wewnętrzne
- wymieniona instalacja elektryczna oraz wod-kan
- podłogi: w pokojach: panele, w kuchni, łazience i przedpokoju: płytki
- okna: PCV
- nowe meble oraz sprzęty AGD

LOKALIZACJA: Rzeszów, osiedle Nowe Miasto, ulica Witolda Świadka. Pełna infrastruktura, w pobliżu uczelnie, galeria handlowa, przystanki mpk, sklepy spożywcze, tereny zielone.

CENA: 589 000 PLN

Karolina Baran
tel. 791 010 657

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: karolina@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.