

Natalia Kiełb  
tel. **725 755 105**  
natalia@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Funkcjonalne 2 pokoje, świetna lokalizacja

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 9092/3256/OMS        |
| <b>Miasto:</b>                | Boguchwała           |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Stanisława Lema  |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 10000.00 zł          |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 27.20 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Stan deweloperski    |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 2                    |
| <b>Piętro:</b>                | 1                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 4                    |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                  |
| <b>Balkon:</b>                | nie                  |

**Cena: 272 000 PLN**



W sprzedaży komfortowe 2 - pokojowe mieszkanie, z miejscem postojowym i komórką lokatorską, zlokalizowaną w Boguchwale przy ul. Lema. Znakomity dojazd do Rzeszowa oraz kameralna niska zabudowa.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni użytkowej: 27,2m2
- piętro: pierwsze z 4
- blok z windą
- funkcjonalny układ
- świetna lokalizacja
- oddawane w stanie deweloperskim
- zakończenie: IV kwartał 2026

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- salon z aneksem kuchennym - 10,56m2
- sypialnia - 7,20m2
- łazienka - 4,39m2
- przedpokój - 5,05m2

oraz

- miejsce postojowe zewnętrzne: 8000 zł - obowiązkowo
- komórka lokatorska 2000 zł/m2 - możliwość zakupu

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

- stan deweloperski

Zakończenie inwestycji – IV kwartał 2026 r.

**LOKALIZACJA:**

- Boguchwała - ul. Lema - w pobliżu m.in. supermarket, restauracja, salon fryzjerski, stacja kolejowa, pizzeria, Hotel Odeon, Miejskie Centrum Kultury w Boguchwale, droga ekspresowa S19, apteka, Urząd Miejski, piekarnia itp.

Cena: 272 000 zł

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Natalia Kiełb  
tel. 725 755 105

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [natalia@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.