

Agnieszka Jabłońska
tel. **881 664 040**
agnieszka@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Piękne, świetny układ. Duży balkon

Numer oferty:	9059/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Iwonicka
Cena za m²:	10803.50 zł
Powierzchnia:	62.85 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	1
Liczba pięter:	3
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak

Cena: 679 000 PLN



Piękne, słoneczne, przestronne 3 pokoje gotowe do zamieszkania. Duży balkon. Spokojna, zielona okolica – ul. Iwonicka

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 62,85 m²
- piętro: pierwsze z trzech
- niski blok z windą z 2024 r.
- czynsz – 450 zł w tym zimna woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci dodatkowo gaz i prąd wg zużycia;
- miejsce postojowe w garażu podziemnym – 100 zł
- ogrzewanie i ciepła woda – piec gazowy dwufunkcyjny
- duży balkon
- miejsce postojowe i komórka lokatorska

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- salon z aneksem kuchennym – 27,74 m²
- pokój – 13,08 m²
- pokój – 8,91 m²
- korytarz – 7,91 m²
- łazienka – 5,21 m²
- duży balkon – 7,15 m²
- oraz
- miejsce postojowe i komórka lokatorska

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- mieszkanie do umeblowania, łazienka wykończona, zabudowa kuchni
- podłogi: płytki, panele

- ściany: malowane; płytki w łazience
- okna: PCV
- ogrzewanie podłogowe w łazience

LOKALIZACJA:

- Rzeszów - ul. Iwonicka - zielona, spokojna okolica, pełna infrastruktura blisko: szkoła, przedszkole, żłobek, park, basen, sklepy, przychodnia, siłownia itd.
- idealne miejsce pod wynajem lub do zamieszkania - Serdecznie polecam

Cena: 679 000 zł (do negocjacji)

Miejsce postojowe i komórka lokatorska w cenie - 50 000 zł (obowiązkowo)

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Agnieszka Jabłońska
tel. 881 664 040

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: agnieszka@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.