

Agnieszka Jabłońska
tel. **881 664 040**
agnieszka@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Wyjątkowe-dwupoziomowe. Garaż, komórka lok.winda.

Numer oferty:	9061/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Nowosądecka
Cena za m²:	9000.72 zł
Powierzchnia:	55.44 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	4
Liczba pięter:	4
Piwnica:	tak
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Cena: 499 000 PLN

Słoneczne mieszkanie 2 pokojowe + II poziom do aranżacji - Rzeszów ul. Nowosądecka. Przestronny balkon. Miejsce postojowe w garażu podziemnym i piwnica.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni użytkowej 50,44 m² + II poziom ok. 20 m²
- piętro: czwarte z czterech
- ogrzewanie: piec gazowy dwufunkcyjny
- ciepła woda: piec gazowy dwufunkcyjny

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- przestronny salon z kuchnią
 - pokój
 - przedpokój
 - łazienka z wc
 - balkon 6,91 m²
- oraz
- miejsce postojowe w garażu podziemnym i komórka lokatorska

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- stan deweloperski

Zakończenie inwestycji - II kwartał 2025 r.

LOKALIZACJA:

- Rzeszów - ul. Nowosądecka - super lokalizacja, blisko centrum, pełna infrastruktura, w pobliżu: przystanki

MPK, sklepy, szkoła, przedszkole, żłobek, apteka, przychodnie, place zabaw, basen, siłownia na wolnym powietrzu itp.

- idealne miejsce pod wynajem lub do zamieszkania – Serdecznie polecam

Cena: 499 000 zł

Miejsce postojowe i piwnica – 36 000 zł (obowiązkowo)

Sprzedaż na zasadzie ekspektatywy – 1% podatku

Preferowani klienci gotówkowi

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Agnieszka Jabłońska

tel. 881 664 040

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: agnieszka@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.