

Natalia Kiełb  
tel. **725 755 105**  
natalia@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Kameralny dom w znakomitej lokalizacji

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 2006/3256/ODS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Beskidzka        |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 8052.16 zł           |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 74.39 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Stan deweloperski    |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 4                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                    |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                  |
| <b>Balkon:</b>                | tak                  |

**Cena: 599 000 PLN**



W sprzedaży nowa kameralna inwestycja domów w zabudowie bliźniaczej przy ul. Beskidzkiej. Domy oddawane w stanie deweloperskim.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- bliźniak w stanie deweloperskim
- funkcjonalny układ
- duży salon i 3 sypialnie
- 2 łazienki
- ogrzewanie: pompa ciepła
- kupujący nie płaci 2% podatku PCC
- działka: 100m<sup>2</sup>
- termin zakończenia i przekazania kluczy: IV kwartał 2026
- spokojna i zielona okolica

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- I poziom:
- salon z aneksem kuchennym - 22,63m<sup>2</sup>
  - wiatrołap - 3,31m<sup>2</sup>
  - wc - 1,64m<sup>2</sup>
  - gabinet - 7,59m<sup>2</sup>

### PIĘTRO:

- komunikacja - 3,05m<sup>2</sup>
- sypialnia + garderoba - 16,61m<sup>2</sup>
- pokój - 8,42m<sup>2</sup>
- sypialnia z garderobą - 13,8m<sup>2</sup>

- łazienka – 6,65m<sup>2</sup>

**LOKALIZACJA:**

Rzeszów - ul. Beskidzka - znakomita lokalizacja. Bardzo dobry dojazd do centrum miasta, w niedalekiej odległości droga ekspresowa S19. Spokojna i cicha okolica, z dala od zgiełku miasta.

**CENA: 599 000 PLN**

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Natalia Kiełb

tel. 725 755 105

Numer oferty: NK - 77

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [natalia@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.