

Natalia Borowiecka
tel. **575 362 696**
natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Nowoczesny dom |5 pokoi|121 m²

Numer oferty:	1889/3256/ODS
Miasto:	Krasne
Cena za m²:	4420.76 zł
Powierzchnia:	121.02 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 535 000 PLN



W sprzedaży osiedle nowoczesnych domów wolnostojących na wschodzie Rzeszowa. Każdy z domów znajduje się na 4 arowych działkach.

Kupujący nie płaci Prowizji /Podatku PCC

OPIS INWESTYCJI:

- powierzchnia domu: 121,02m²
- pow.działki : 438 m²
- 5 pokoi
- doskonale rozplanowany układ pomieszczeń
- nowoczesna bryła budynku
- cicha okolica
- świetny dojazd do Rzeszowa -15 minut!

Termin realizacji domu Nr.6 - sierpień 2025 r. stan surowy otwarty

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER:

- wiatrołap- 2,74m²
- pomieszczenie techniczne- 6,48 m²
- pokój/gabinet- 9,87 m²
- korytarz- 6,28 m²
- toaleta- 3,57m²
- kuchnia- 8,48 m²
- spiżarnia- 1,34m²

- salon z jadalnią- 27,90m²

PIĘTRO:

- korytarz- 6,37m²
- pom.gospodarcze- 2.00 m²
- pokój- 10,05 m²
- łazienka- 6,55 m²
- pralnia-1, 64 m²
- pokój z wyjściem na balkon- 10,02m²
- sypialnia z garderobą- 17,74m²

ŚWIETNA LOKALIZACJA:

- Zespół Szkół w Krasnem: 2 min
- Rondo Kuronia: 9 min
- Rondo Pobitno: 11 min
- Centrum Rzeszowa: 15 min

DOMY SPRZEDAWANE SĄ W STANIE SUROWYM OTWARTYM W CENIE 535 000 zł. (ogrodzenie z trzech stron oraz wykonane przyłącze mediów (woda, kanalizacja przyłączone do budynku, gaz oraz prąd w skrzynce w ogrodzeniu).

Obowiązkowo zakup udziału w drodze w cenie 15 tyś. zł.

Istnieje możliwość doprowadzenia domu do:

- stanu surowego zamkniętego z dociepleniem i elewacją w cenie 670 000zł.
- stan deweloperski 799 000 zł.- wykonywany przez zewnętrzną firmę

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Zapraszamy do kontaktu:

Biurow Super-Nieruchomości
Natalia Borowiecka

tel. : 575 362 696

Rzeszów, ul. gen. Dąbrowskiego 67

e-mail: natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.