

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

4 pok., oddzielna kuchnia, salon 28m², rolety

Numer oferty:	1965/3256/ODS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Myśliwska
Cena za m²:	7467.29 zł
Powierzchnia:	107.00 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 799 000 PLN



Dom w zabudowie szeregowej w stanie deweloperskim – Rzeszów Północ.

Strefa dzienna zlokalizowana na parterze – daje bardzo duże możliwości aranżacyjne ze względu na jej przestronność (52m²). Strefa nocna zlokalizowana na piętrze daje domownikom sporą powierzchnię (bez skosów) do życia. Balkony na piętrze dają dodatkowe miejsce na relaks.

OPIS NIERUCHOMOŚCI: pow. użytkowa 107m² | 4 pokoje | 2 łazienki | pom. gospodarcze | balkony | ogródek 50m² | działka 169m²

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- Przestronny SALON z jadalnią o powierzchni ok. 28 m²
- osobna kuchnia o pow. ok. 9m² z przynależnym do niej pom. gospodarczym o pow. 2,5m²
- 2 łazienki (parter (prysznic) + piętro (wanna))
- ustawne 3 sypialnie na piętrze o pow. ok. 14m² każda
- OGRZEWANIE PODŁOGOWE w całym domu (ogrzewanie gazowe, zasobnik na ciepłą wodę)
- ROLETY zewnętrzne (ochrona, akustyka) i 2 miejsca parkingowe W STANDARDZIE
- BALKON oraz OGRÓDEK o pow. ok. 50m² (od strony zachodniej)
- GARDEROBA w jednej z sypialni

Lokalizacja: w pobliżu sklepy, szkoła, przedszkole, przystanek MPK oraz PKP (przejeżdżające pociągi nie są praktycznie słyszalne – zapraszam na prezentację), bliskość węzłów komunikacyjnych (S19, A4) to ogromne ułatwienie dla osób często podróżujących.

Cena: 799 000 zł

Zapraszam na prezentację.

Jadwiga Szramik
733 933 318
Nr licencji: 29242

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: jadwiga@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.