

Kamil Stępień
tel. **533 899 004**
kamil.stepien@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Osiedle Kmity- 44m2-2pokoje-blok z 2005 roku

Numer oferty: 8902/3256/OMS
Miasto: Rzeszów
Ulica: ul. Bohaterów
Cena za m²: 10798.02 zł
Powierzchnia: 44.36 m²
Stan: Bardzo dobry
Rok budowy:
Liczba pokoi: 2
Liczba pięter: 4
Piwnica: tak
Garaż: nie
Balkon: tak

Cena: **479 000 PLN**



2 pokojowe przestronne mieszkanie na wysokim parterze na Osiedlu Kmity ul. Bohaterów

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni 44,36m² z loggią
- dwa niezależne pokoje
- kuchnia
- przestronna piwnica o powierzchni ok 9m²
- mieszkanie dwustronne - wschód - zachód
- piętro: 0 z 4
- blok z cegły z 2005 roku
- ogrzewanie i woda z sieci
- czynsz: 790 zł na 2 osoby w tym (czynsz administracyjny, śmieci, fundusz remontowy, zaliczka na zimną i ciepłą wodę, energia elektryczna w częściach wspólnych, C.o.)
- dodatkowo płatny prąd wg zużycia
- mieszkanie własnościowe z księgą wieczystą

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- przedpokój
 - kuchnia
 - salon z wyjściem na loggię
 - sypialnia
 - łazienka z wc i prysznicem
- oraz
- przestronna piwnica

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- podłogi: parkiety w pokojach, płytki w łazience, kuchni i przedpokoju
- okna plastikowe nowego typu
- mieszkanie sprzedawane z większością umeblowania widocznego na zdjęciach

LOKALIZACJA :

- Rzeszów osiedle Kmity ul. Bohaterów. W najbliższym otoczeniu możemy cieszyć się bliskością kluczowych punktów takich jak liczne sklepy, placówki medyczne, restauracje, siłownie. Mocną stroną jest również bogata oferta edukacyjna. Pobliska okolica gwarantuje bezpośredni dostęp do żłobków, przedszkoli .

CENA SPRZEDAŻY:

- 479 000 PLN

Zadzwoń i umów się na oglądanie.

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin, Merkur Market, OBI dla każdego klienta

Osoba prowadząca: Kamil Stępień

Tel. 533-899-004

Numer oferty w biurze: KS223

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: kamil.stepien@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.