

Karolina Baran  
tel. **791 010 657**  
karolina@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Dom wolnostojący- osiedle Niwa|garaż

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 1955/3256/ODS         |
| <b>Miasto:</b>                | Głogów Małopolski     |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 10258.05 zł           |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 124.78 m <sup>2</sup> |
| <b>Rok budowy:</b>            |                       |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 4                     |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                     |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                   |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                   |
| <b>Balkon:</b>                | nie                   |

**Cena: 1 280 000 PLN**



W sprzedaży wolnostojący dom jednorodzinny o powierzchni 125m<sup>2</sup>, położony na płaskiej zagospodarowanej działce 541m<sup>2</sup> w Głogowie Małopolskim- osiedle Niwa. Dom w pełni wykończony, wyposażony, gotowy do zamieszkania od zaraz.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- niezależny, wolnostojący dom jednorodzinny
- powierzchnia: 124,78m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa: 100m<sup>2</sup>
- działka: 541m<sup>2</sup> ogrodzona, wypełni zagospodarowana z licznymi nasadzeniami
- dom z 2007 roku
- wysoki standard wykończenia
- odrębny garaż ok. 20m<sup>2</sup>
- świetna lokalizacja i szybkim dojazdem do Rzeszowa i strefy ekonomicznej w Jasionce

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

- pokrycie dachu: dachówka ceramiczna
- okna: PCV, drewniane
- docieplenie: styropian
- ogrzewanie: piec gazowy z zasobnikiem, dodatkowo kominek
- ogrzewanie podłogowe na całości parteru i w łazience na piętrze
- klimatyzacja
- system alarmowy + kamery
- działka ogrodzona i w pełni zagospodarowana
- wyposażenie widoczne na zdjęciach
- dom ogrodzony z wszystkich stron

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER:

- przedpokój
- kuchnia otwarta na salon
- łazienka
- przeszklony taras zimowy

PIĘTRO:

- 3 pokoje
- łazienka

LOKALIZACJA: Głogów Małopolski, osiedle Niwa

CENA: 1280 000zł

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Zapraszamy do kontaktu:

Biuro Super-Nieruchomości

Karolina Baran

791-010-657

Rzeszów, ul. gen. Dąbrowskiego 67

e-mail: [karolina@super-nieruchomosci.com](mailto:karolina@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.