

Natalia Kielb  
tel. **725 755 105**  
natalia@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Inwestycyjnie - przestronny dom blisko PRz

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 1954/3256/ODS         |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów               |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Dominikańska      |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 6758.82 zł            |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 170.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Do remontu            |
| <b>Rok budowy:</b>            |                       |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 8                     |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                     |
| <b>Piwnica:</b>               | tak                   |
| <b>Garaż:</b>                 | nie                   |
| <b>Balkon:</b>                | tak                   |

**Cena: 1 149 000 PLN**



W sprzedaży dom w zabudowie szeregowej, znajdujący się w znakomitej lokalizacji pod kątem inwestycyjnym - ul. Dominikańska. Nieruchomość ma powierzchnię użytkową 170m<sup>2</sup> oraz dodatkowo jasną piwnicę i garaż o powierzchni 80m<sup>2</sup>.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia domu: 170m<sup>2</sup>
- powierzchnia działki 5,66ar
- działka jest ogrodzona siatką
- ilość pokoi: 8
- dom z 1970 roku
- ogrzewanie: piec gazowy
- na działce: prąd, woda, gaz,

### PARTER-

- 3 pokoje
- kuchnia
- 2 x wc

### PIĘTRO:

- 5 pokoi
- łazienka

### DODATKOWE INFORMACJE NA TEMAT NIERUCHOMOŚCI:

- dwukondygnacyjny,
- działka ma kształt prostokątny,
- możliwość przerobienia garażu i piwnicy na lokale użytkowe

CENA: 1 149 000 zł

Natalia Kiełb  
tel. 725 755 105  
Numer propozycji: NK-127

Biuro Sprzedaży  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [natalia@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.