

Jadwiga Szramik  
tel. **733 933 318**  
jadwiga@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 3 pok., osobna kuchnia, LOGGIA 13m2, piękny widok

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 8835/3256/OMS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Św. Kingi        |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 9819.29 zł           |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 62.53 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Dobry                |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 3                    |
| <b>Piętro:</b>                | 5                    |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 8                    |
| <b>Piwnica:</b>               | tak                  |
| <b>Garaż:</b>                 | nie                  |
| <b>Balkon:</b>                | tak                  |



**Cena: 614 000 PLN**

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie z pięknym widokiem z logii na panoramę miasta - w dzielnicy Wilkowyja - wschód Rzeszowa.

Najważniejsze atuty:

- 3 przestronne pokoje - idealne dla rodziny lub pod inwestycję
- Oddzielna, funkcjonalna i wyposażona kuchnia
- Duża, ustawna loggia - doskonałe miejsce do relaksu z pięknym widokiem na panoramę miasta
- Ekspozycja dwustronna - wschód i zachód
- Salon od strony zachodniej - przytulne wnętrze pełne naturalnego światła
- Osobna toaleta - większy komfort codziennego użytkowania

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o pow. użytkowej: 62,53m<sup>2</sup>
- piętro: piąte z 8 (blok z windą z 2014r.)
- 3 oddzielne pokoje, osobna kuchnia
- przestronna LOGGIA o pow. ok. 13m<sup>2</sup>
- czynsz: ok. 650/2os. (w tym: ogrzewanie na zasadzie logotermy (wspólna kotłownia), zaliczka na wodę, wywóz śmieci, eksploatacja, utrzymanie części wspólnych)
- komórka lokatorska o pow. 2,8m<sup>2</sup>
- mieszkanie wolne od kwietnia

LOKALIZACJA: Rzeszów, ul. Św. Kingi

CENA: mieszkanie: 614 000 zł + komórka lokatorska 15 000 zł

Nie przegap tej wyjątkowej propozycji! Zapraszam do kontaktu i na prezentację, zanim ubiegnie Cię ktoś inny.  
Jadwiga Szramik  
tel. 733 933 318  
Nr licencji: 29242

**BIURO SPRZEDAŻY DEWELOPERA**  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [jadwiga@super-nieruchomosci.com](mailto:jadwiga@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.