

Katarzyna Mróz  
tel. **515 295 267**  
katarzyna@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Dom stan deweloperski - 2 msc. post., ogródek

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 1933/3256/ODS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Technologiczna   |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 7446.68 zł           |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 85.81 m <sup>2</sup> |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 4                    |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | nie                  |
| <b>Balkon:</b>                | nie                  |
| <b>Cena:</b>                  | <b>639 000 PLN</b>   |



W sprzedaży osiedle 12- stu domów w zabudowie szeregowej, zlokalizowanych w spokojnej i dynamicznie rozwijającej się części Rzeszowa - os. Dworzysko, ul. Technologiczna

### SUPER OFERTA !

Wykończenie w cenie! Teraz w ramach oferty robocizna związana z wykończeniem domu zostanie wykonana w cenie zakupu nieruchomości. Skorzystaj z okazji, by zaoszczędzić czas i pieniądze na urządzeniu swojego wymarzonego domu!

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia użytkowa: 83,96 m<sup>2</sup>
- stan deweloperski
- segment środkowy
- ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni
- ogrzewanie gazowe piecykiem dwufunkcyjnym lub nowoczesną pompą ciepła (wybór należy do klienta)
- ogródek: około: 56,48 m<sup>2</sup>
- dwa miejsca postojowe w cenie
- kameralne osiedle w cichej okolicy z dobrym dojazdem do centrum miasta

### UKŁAD POMIESZCZEŃ

#### PARTER:

- wiatrołap : 2,11 m2
- pomieszczenie pomocnicze: 2,52 m2
- komunikacja: 1,25 m2
- toaleta: 2,04 m2
- pokój dzienny z aneksem kuchennym: 34,25 m2

#### PIĘTRO:

- komunikacja: 5,48 m2
- pokój: 8,94 m2
- pokój: 9,37 m2
- pokój: 10,70 m2
- łazienka: 7,30m2

Zakończenie inwestycji: II kwartał 2025 roku.

#### STANDARD WYKOŃCZENIA:

- stan deweloperski - szczegóły w biurze

#### LOKALIZACJA:

Osiedle zostanie wybudowane w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni i terenów rekreacyjnych pozwalających na kontakt z przyrodą i aktywny wypoczynek, które zapewnią wysoki komfort mieszkania, idealne dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój a jednocześnie potrzebują mieć w zasięgu ręki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

Cena : 639 000 zł

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkurym Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Katarzyna Mróz  
tel. 515-295-267  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [katarzyna@super-nieruchomosci.com](mailto:katarzyna@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)  
Biuro Super-Nieruchomości

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.