

Natalia Borowiecka  
tel. **575 362 696**  
natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Bliźniak st. dewelopperski|4 pokoje|dz.450m2

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 1913/3256/ODS         |
| <b>Miasto:</b>                | Jasionka              |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 7198.20 zł            |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 111.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Rok budowy:</b>            |                       |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 5                     |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                     |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                   |
| <b>Garaż:</b>                 | tak                   |
| <b>Balkon:</b>                | nie                   |

**Cena: 799 000 PLN**



DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ z garażem w stanie deweloperskim -Jasionka.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI I PODATKU PCC 2%

### OPIS NIERUCHOMOŚCI :

- powierzchnia domu: 111 m<sup>2</sup>
- pow.działki : 450 m<sup>2</sup>, taras -25,57m<sup>2</sup>
- 4 pokoje
- garaż w bryle budynku
- podjazd z kostki i taras
- ogrzewanie podłogowe na całości- piec gazowy
- doskonale rozplanowany układ pomieszczeń
- cicha okolica, dojazd droga gminna
- świetny dojazd do Rzeszowa
- blisko szkoła, przedszkole, przychodnia- 10 minut pieszo

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER – 60,45

- wiatrołap - 4,03
- kuchnia - 10,27
- pokój dzienny - 21,39
- garaż - 16,02
- kotłownia - 5,39

- taras - 25,57

PIĘTRO - 50,62

- przedpokój - 4,66
- pokój - 12,42
- łazienka - 6,32
- sypialnia - 12,28
- sypialnia - 13,36
- garderoba - 1,58

**ŚWIETNA LOKALIZACJA:**

- Szkoła podstawowa, przedszkole- 1,2 km
- Plac zabaw, żłobek- 500 m
- Przychodnia 1,4 km
- szybki dojazd do drogi wojewódzkiej nr 878 i krajowej S19

MEDIA: kanalizacja, prąd, gaz, woda doprowadzone do budynku, instalacja pod fotowoltaikę, siła w garażu  
Budynek sprzedawany jest gotowy - oddany do użytkowania.

CENA: 799 000 zł. stan deweloperski

**Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:**

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Zapraszamy do kontaktu:

Biuro Super-Nieruchomości  
Natalia Borowiecka

tel. : 575 362 696

Rzeszów, ul. gen. Dąbrowskiego 67  
e-mail: [natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com](mailto:natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.