

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

EKO mieszkania, pompa ciepła, rekuperacja, PV, ogród

Numer oferty:	8648/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Legionistów
Cena za m²:	7869.42 zł
Powierzchnia:	63.41 m ²
Stan:	Stan deweloperski
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie

Cena: 499 000 PLN



Nowoczesne, energooszczędne mieszkania wykonane w technologii pasywnej – komfort i oszczędność na lata!

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe mieszkania w nowej inwestycji, łączącej nowoczesność, ekologię i komfort życia. To idealne rozwiązanie dla osób ceniących wysoką jakość, NISKIE KOSZTY EKSPLOATACJI.

Najważniejsze atuty inwestycji:

- Energooszczędność – zaawansowane technologie pozwalają na znaczną redukcję kosztów utrzymania.
- Rekuperacja – świeże i zdrowe powietrze przez cały rok bez utraty ciepła. Energooszczędna rekuperacja zapewniająca wymianę powietrza z oszczędnością energii do 90 %.
- Fotowoltaika – darmowa energia ze słońca, co przekłada się na niższe rachunki (o mocy 3,5kw).
- Pompa ciepła – będąca niezależnym źródłem ogrzewania mieszkania i wody
- Doskonała izolacja termiczna – ściany ocieplone styropianem o gr. 25 cm, co zapewnia wyjątkową efektywność energetyczną.
- Przestronne i słoneczne wnętrza – duże okna gwarantują doskonałe doświetlenie pomieszczeń.
- Wygodne parkowanie – liczne miejsca parkingowe zewnętrzne oraz zadaszone / STACJA ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 63,41m²
- piętro: parter z 1 (zabudowa szeregową)
- pokoje: 3
- OGRÓDEK o pow. 30m² i taras z kostki o pow. 11m²
- ekspozycja: wschód – zachód (od strony ogródka i salonu)
- zakończenie budowy: II kwartał 2026r.
- Stan deweloperski - szczegóły w biurze

OBYWIAZKOWE DOPŁATY do ceny mieszkania :

- do wyboru: jedno miejsce parkingowe: 25 000 zł / dwa miejsca parkingowe: 36 000 zł / wiatra garażowa: 65 000 zł

- pakiet EKO: 60 000 zł (rekuperacja, pompa ciepła, klimatyzacja w salonie, fotowoltaika 3,5kw)

Cena mieszkania: 499 000 PLN

Serdecznie zapraszam do kontaktu po więcej informacji.

Jadwiga Szramik

tel. 733 933 318

Nr licencji: 29242

BIURO SPRZEDAŻY DEWELOPERA

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: jadwiga@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.