



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Kiełb
tel. **725 755 105**
natalia@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Narożna szeregówka, duży ogród - Matysówka

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Numer oferty: | 1892/3256/ODS |
| Miasto: | Rzeszów |
| Ulica: | ul. św. Walentego |
| Cena za m²: | 6200.00 zł |
| Powierzchnia: | 128.21 m ² |
| Rok budowy: | |
| Liczba pokoi: | 4 |
| Liczba pięter: | 1 |
| Piwnica: | nie |
| Garaż: | nie |
| Balkon: | nie |
| Cena: | 794 902 PLN |



Funkcjonalny układ, duży salon z aneksem kuchennym na parterze. Na piętrze 3 sypialnie, przestronna łazienka oraz garderoba. Duży, słoneczny ogród - 579 m².

Świetna lokalizacja - os. Matysówka. Szybki dojazd do centrum. Zielona i spokojna okolica. Pełna infrastruktura.

W każdym domu ogrzewanie podłogowe, piec gazowy dwufunkcyjny.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia domu: 128,21m²
- duży ogród: 579m²
- 4 pokoje
- garaż w bryle budynku
- ogrzewanie podłogowe na całości
- stan deweloperski

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER: 65,12m²

- salon z aneksem kuchennym: 32,05m²
- hol: 5,34m²
- wiatrołap: 3,92m²
- toaleta: 1,04m²
- garaż: 22,77m²

PIĘTRO: 63,09m²

- pokój: 13,11m²



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- pokój: 18,05m²
- pokój: 12,65m²
- garderoba: 4,59m²
- korytarz: 5,33m²
- łazienka: 9,65m²

Cena - 794 902 zł

Duży ogród 579 m² w cenie - 43 500 zł (obowiązkowo)

Planowane zakończenie inwestycji - III kwartał 2027 roku

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Natalia Kiełb

nr: 725 755 105

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: natalia@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.