

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

WOLNE | po remoncie | piwnica 15m2 | balkon 10m2

Numer oferty:	8431/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Cena za m²:	10120.00 zł
Powierzchnia:	75.00 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Liczba pięter:	3
Piwnica:	tak
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 759 000 PLN



Poszukujesz gustownie wykończonego mieszkania, do którego możesz się od razu wprowadzić? Idealna propozycja mieszkania na Drabiniance – po generalnym remoncie.

pow. 75m2 – 3 przestronne pokoje – łazienka – osobna toaleta – oddzielna i w pełni wyposażona kuchnia – duża LOGGIA – DUŻA piwnica o pow. 15m2

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- piętro: parter (wysoki) z 3
- ogrzewanie gazowe
- duża ilość miejsc parkingowych ogólnodostępnych
- CZYNSZ (wysokość ze względu na przeprowadzone prace remontowe bloku, przewidywana jego wysokość na tym poziomie jeszcze ok. 1 rok): ok. 975 zł/2 os. (w tym: eksploatacja, fundusz remontowy (ok. 450 zł), opłata za utrzymanie części wspólnych, ścieki i zimna woda, podatek od nieruchomości, TV), dodatkowo płatny: gaz, prąd i wywóz śmieci

MIESZKANIE PO GENERALNYM REMONCIE:

- nowe instalacje: hydrauliczna, elektryczna, gazowa
- nowe wylewki
- okna PVC z 2011r.
- podłogi: panele oraz płytki
- gładzie na ścianach, podwieszane sufity
- duża ilość mebli w zabudowie wykonana pod wymiar

LOKALIZACJA / W POBLIŻU: sklep spożywczy (350m); przedszkole (800m); żłobek (500m); przystanek MPK (ok.

300m)(linie: 2, 5, 8, 18, 19, 37, 44, 58, N1); w najbliższej okolicy: Park papieski, galerie handlowe, stacja paliw, restauracje, wokół zabudowa niska i jednorodzinna, oraz wiele innych

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości.

Cena mieszkania: 759 000 zł

DODATKOWO:

- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin, Merkur Market, OBI dla każdego klienta

Jadwiga Szramik
tel. 733 933 318
Nr licencji: 29242

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: jadwiga@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.