



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Paweł Krok  
tel. **881 583 344**  
pawel@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## ul. Staroniwska - 4 pokojowe, garaż

<b>Numer oferty:</b>	8224/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Staroniwska
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	8200.00 zł
<b>Powierzchnia:</b>	65.12 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Stan deweloperski
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	4
<b>Piętro:</b>	3
<b>Liczba pięter:</b>	3
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	nie



**Cena: 533 984 PLN**

---

4 pokoje , ul. Staroniwska

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni: 65,12m2 z balkonem 7m2
- piętro: trzecie z 3
- ogrzewanie: piec dwufunkcyjny
- ciepła woda - piec dwufunkcyjny
- nowoczesna architektura
- kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilno-prawnych
- mieszkanie w stanie deweloperskim
- zakończenie inwestycji: II kwartał 2025

Deweloper wystawia fakturę oraz udziela gwarancji. Zakup bez PCC!

### UKŁAD POMIESZCZEŃ

- korytarz
- pokój + aneks kuchenny
- sypialnia
- łazienka
- WC
- garderoba
- pokój
- pokój

oraz:



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- balkon

**STANDARD WYKOŃCZENIA:**

- stan deweloperski - szczegóły w biurze

**LOKALIZACJA:**

Osiedle zostanie wybudowane w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni i terenów rekreacyjnych pozwalających na kontakt z naturą i aktywny wypoczynek, które zapewnią wysoki komfort mieszkania, idealne dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój a jednocześnie potrzebują mieć w zasięgu ręki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

Cena mieszkania: 533 984 PLN

**OBLIGATORYJNIE:**

miejsce postojowe zewnętrzne - 15 000 zł bądź garaż w bryle budynku 40 000zł

Paweł Krok

tel. 881 583 344

Numer oferty w biurze: PAK-1280-M8

Biuro Sprzedaży inwestycji

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: [pawel@super-nieruchomosci.com](mailto:pawel@super-nieruchomosci.com)

[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.