

Jadwiga Szramik  
tel. **733 933 318**  
jadwiga@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

## Pod klucz | 73m<sup>2</sup> | 4 pokoje | podłógówka

|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 1782/3256/ODS        |
| <b>Miasto:</b>                | Rzeszów              |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. św. Marcina      |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 11083.91 zł          |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 73.53 m <sup>2</sup> |
| <b>Rok budowy:</b>            |                      |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 4                    |
| <b>Piwnica:</b>               | nie                  |
| <b>Garaż:</b>                 | nie                  |
| <b>Balkon:</b>                | nie                  |

**Cena: 815 000 PLN**



GOTOWY – w standardzie „pod klucz” – dom w zabudowie bliźniaczej w Rzeszowie przy ul. Św. Marcina. Jeżeli nie masz czasu na zajmowanie się remontem, szukasz czegoś na już – w spokojnej i cichej okolicy – na własnej działce – to zatrzymaj się tutaj na dłużej i zapoznaj się ze szczegółami oferty.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- pow. 73,53m<sup>2</sup>
- 4 pokoje (3 sypialnie na piętrze i na parterze przestronny salon z kuchnią i jadalnią o pow. ok. 29m<sup>2</sup>)
- działka ok. 260m<sup>2</sup>
- taras ok. 15m<sup>2</sup>
- duże przeszklenia
- miejsce parkingowe na dwa samochody
- dodatkowo na parterze toaleta oraz osobna kotłownia

### STANDARD:

- materiał budowlany: pustak
- dach: blachodachówka
- okna 3-szybowe PCV
- ocieplenie budynku styropian 20cm
- ogrzewanie gazowe, podłógówka na całość
- zagospodarowanie terenu / utwardzenie: taras, podjazd, podejście do domu
- kuchnia ze sprzętem AGD, umeblowana
- łazienka wykończona
- pokoje do umeblowania
- salon z jadalnią wyposażony
- schody dębowe

CENA nieruchomości: 815 000 PLN

\*Kupujący nie płaci 2% PCC

Jadwiga Szramik

733 933 318

email: [jadwiga@super-nieruchomosci.com](mailto:jadwiga@super-nieruchomosci.com)

Nr licencji: 29242

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.