



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Marcin Krupa  
tel. **695 873 250**  
marcin.krupa@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 27 ar ul. Sikorskiego (MPZP - MN/U)

<b>Numer oferty:</b>	1238/3256/OGS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	al. gen. Władysława Sikorskiego
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	205.75 zł
<b>Powierzchnia:</b>	2746.00 m <sup>2</sup>
<b>Cena za ar:</b>	20575zł
<b>Cena:</b>	<b>565 000 PLN</b>



27 ar ul. Sikorskiego (MPZP - MN/U)  
Tylko u nas

- piękna, zielona działka, mieszcząca się w bardzo dobrej lokalizacji w sąsiedztwie domów jednorodzinnych
- czwarta w pasie zabudowy, co gwarantuje ciszę i spokój w mieście
- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod domy jednorodzinne, bliźniaki lub szeregówki oraz usługi - pozostaje wybrać tylko projekt domu i wyrobić pozwolenie
- na działce wybudowany jest budynek działkowy (pow. zabud. 32m<sup>2</sup>),
- piękne nasadzenia drzew owocowych
- działka uprawiana regularnie
- działka ogrodzona siatką i żywopłotem

#### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- wymiary działki: 46 m x 65 m
- dojazd: droga wykostkowana a następnie polna (służebna 3 m)

#### MEDIA:

- prąd, woda, gaz i kanalizacja na działkach sąsiednich

#### NR OFERTY W BIURZE MK-232

Cena: 565.000 PLN  
(do negocjacji)

Osoba prowadząca: Marcin  
tel. 695-873-250

Licencjonowane Biuro Nieruchomości



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

Rzeszów, ul. Gen. Dąbrowskiego 67  
e-mail: [marcin.krupa@super-nieruchomosci.com](mailto:marcin.krupa@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.