

Marcin Krupa  
tel. **695 873 250**  
marcin.krupa@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 27 ar ul. Sikorskiego (MPZP - MN/U)

**Numer oferty:** 1238/3256/OGS  
**Miasto:** Rzeszów  
**Ulica:** al. gen. Władysława Sikorskiego  
**Cena za m<sup>2</sup>:** 222.14 zł  
**Powierzchnia:** 2746.00 m<sup>2</sup>  
**Cena za ar:** 22214zł  
  
**Cena:** **610 000 PLN**



---

27 ar ul. Sikorskiego (MPZP - MN/U)  
Tylko u nas

- piękna, zielona działka, mieszcząca się w bardzo dobrej lokalizacji w sąsiedztwie domów jednorodzinnych
- czwarta w pasie zabudowy, co gwarantuje ciszę i spokój w mieście
- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod domy jednorodzinne, bliźniaki lub szeregówki oraz usługi - pozostaje wybrać tylko projekt domu i wyrobić pozwolenie
- na działce wybudowany jest budynek działkowy (pow. zabud. 32m<sup>2</sup>),
- piękne nasadzenia drzew owocowych
- działka uprawiana regularnie
- działka ogrodzona siatką i żywopłotem

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- wymiary działki: 46 m x 65 m
- dojazd: droga wykostkowana a następnie polna (służebna 3 m)

### MEDIA:

- prąd, woda, gaz i kanalizacja na działkach sąsiednich

### NR OFERTY W BIURZE MK-232

Cena: 610.000 PLN  
Tylko 22 200 / ar

Osoba prowadząca: Marcin  
tel. 695-873-250

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Gen. Dąbrowskiego 67  
e-mail: [marcin.krupa@super-nieruchomosci.com](mailto:marcin.krupa@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.