

Paweł Krok
tel. **881 583 344**
pawel@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

NOWY ETAP, Ogródek, niska zab., 2 msc. post.

Numer oferty: 7434/3256/OMS
Miasto: Rzeszów
Ulica: ul. Myśliwska
Cena za m²: 8599.23 zł
Powierzchnia: 62.68 m²
Stan: Stan deweloperski
Rok budowy:
Liczba pokoi: 3
Liczba pięter: 1
Piwnica: nie
Garaż: tak
Balkon: tak

Cena: **539 000 PLN**



VI inwestycji przy ul. Myśliwskiej to 40 mieszkań w zabudowie szeregowej w podwyższonym standardzie deweloperskim,

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni: 62,68m² + 58m² ogródek
- piętro: parter z 1
- ogrzewanie: piec dwufunkcyjny
- ciepła woda – piec dwufunkcyjny
- ogrzewanie podłogowe na całość mieszkania
- kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilno-prawnych
- mieszkanie w stanie deweloperskim podwyższonym: rolety zewnętrzne, ogrzewanie podłogowe na całość,
- zakończenie inwestycji: IV kwartał 2025r.

Deweloper wystawia fakturę oraz udziela gwarancji. Zakup bez PCC!

UKŁAD POMIESZCZEŃ

- wiatrołap
- salon z aneksem kuchennym
- pokój
- gabinet
- korytarz
- łazienka z WC
- schowek

oraz:

- taras z ogródkiem

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- stan deweloperski - szczegóły w biurze

LOKALIZACJA:

Osiedle zostanie wybudowane w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni i terenów rekreacyjnych pozwalających na kontakt z naturą i aktywny wypoczynek, które zapewnią wysoki komfort mieszkania, idealne dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój a jednocześnie potrzebują mieć w zasięgu ręki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

Cena mieszkania: 539 000 zł

Paweł Krok

tel. 881 583 344

Numer oferty w biurze: PAK-1425

Biuro Sprzedaży inwestycji

Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67

tel. 17 710 50 01

e-mail: pawel@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.