

Grzegorz Proksa
tel. **530 327 446**
grzegorz@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Nowy budynek biurowy w doskonałej lokalizacji

Numer oferty:	177/3256/OLS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Lwowska
Cena za m²:	12000.00 zł
Powierzchnia:	446.20 m ²
Rok budowy:	
Piętro:	3
Liczba pięter:	6
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie
Cena:	5 354 400 PLN



Nowa inwestycja biurowa w Rzeszowie - idealne miejsce na Twój biznes.

- lokal 446,2 m2
- istnieje możliwość adaptacji lokali do maksymalnie 560 m2
- piętro: trzecie
- budynek 6 piętrowy z cichobieżną windą
- standard do wykończenia
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- ciepła woda - podgrzewacze wody
- system chłodzenia
- internet światłowodowy
- awaryjne zasilanie
- lobby z recepcją
- kontrola dostępu i monitoring
- parking podziemny (możliwość zakupu miejsca postojowego)
- planowane zakończenie inwestycji: IV kw. 2025 roku

Cena: 5 354 400 zł netto (+23% VAT)

Oferta bez prowizji, bez ukrytych kosztów:

- wynagrodzenie pobieramy wyłącznie od zbywcy nieruchomości
- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin dla każdego klienta
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI dla każdego klienta

Grzegorz Proksa
tel. 530 327 446

Biuro Sprzedaży
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.