

Grzegorz Proksa  
tel. **530 327 446**  
grzegorz@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Dom do remontu w świetnej lokalizacji blisko lasu

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Numer oferty:</b>          | 1579/3256/ODS         |
| <b>Miasto:</b>                | Nisko                 |
| <b>Ulica:</b>                 | ul. Wąska             |
| <b>Cena za m<sup>2</sup>:</b> | 2592.59 zł            |
| <b>Powierzchnia:</b>          | 135.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Stan:</b>                  | Do remontu            |
| <b>Rok budowy:</b>            |                       |
| <b>Liczba pokoi:</b>          | 3                     |
| <b>Liczba pięter:</b>         | 1                     |
| <b>Piwnica:</b>               | tak                   |
| <b>Garaż:</b>                 | nie                   |
| <b>Balkon:</b>                | tak                   |

**Cena: 350 000 PLN**



Przedstawiamy dom wolnostojący o powierzchni około 135 m<sup>2</sup> - Nisko - Warchoły - ul. Wąska.  
Budynek mieszkalny do remontu, budynki gospodarcze do rozbiórki.

- powierzchnia ok. 135 m<sup>2</sup> użytkowych składa się z:
  - \* piwnicy ok. 70 m<sup>2</sup> o wysokości pomieszczeń 180 cm, co stanowi około 35 m<sup>2</sup> użytkowych,
  - \* części mieszkalnej (wysoki parter) o powierzchni około 70 m<sup>2</sup> o wysokości pomieszczeń 270 cm
  - \* strychu o powierzchni około 70 m<sup>2</sup> po podłodze, co stanowi około 30 m<sup>2</sup> użytkowych o wysokości 240 cm
- budynek wybudowany w latach 60'
- działka 13,89 ar
- wszystkie media podłączone
- dodatkowo studnia na działce
- ogrzewanie piecem węglowym
- ciepła woda - piec gazowy
- gaz doprowadzony do kuchenki w kuchni
- budynek w stanie do remontu

Cena 350 000 zł  
Oferta bez prowizji i ukrytych kosztów!

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkur Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać,

ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Grzegorz Proksa  
tel. 530 327 446

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [grzegorz@super-nieruchomosci.com](mailto:grzegorz@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.