

Rafał Ostyński
tel. **731 595 295**
rafal@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

HALA-MAGAZYNOWO-USŁUGOWA RZESZOW 1300m2

Numer oferty:	35/3256/OOW
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Spichlerzowa
Cena za m²:	42.31 zł
Powierzchnia:	1300.00 m ²
Rok budowy:	
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie
 Cena:	 55 000 PLN



HALA-MAGAZYNOWO-USŁUGOWA RZESZOW 1300m2

Super-nieruchomosci.com:

Rzeszów Załęże ul. Spichlerzowa

OPIS NIERUCHOMOŚCI :

- powierzchnia działki 4800m2
- powierzchnia hali 1100m2
- powierzchnia biura 200m2
- 4 bramy wjazdowe
- wysokość hali 6m
- szerokość 12,42m
- długość 90,38m
- wjazd dla TIR
- konstrukcja stalowa
- ściany płyta warstwowa 100mm
- dach płyta warstwowa 120mm
- posadzki beton

Wykończenie hali oraz pomieszczeń biurowych pod klienta, termin oddania budynku 1 kwartał 2024r.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- biuro parter 94,02m2
- biuro piętro 98,22m2
- hala 1106,8m2

DOSTĘPNE MEDIA I KOSZTY:

- cena za wynajem 55 000zł netto + 23%
- dodatkowo płatne media wg zużycia
- kaucja 55 000zł

LOKALIZACJA :

- Hala widoczna z drogi s19 w pobliżu węzeł na s19 w sąsiedztwie hale magazynowe

Osoba prowadząca: Rafał Ostyński
tel. 731-595-295

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 740 50 01
e-mail: rafal@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.