

Natalia Borowiecka
tel. **575 362 696**
natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

5 pokoi|działka 6 ar.|dojazd do Rzeszowa 20 minut!

Numer oferty:	1439/3256/ODS
Miasto:	Olchowa
Cena za m²:	4468.78 zł
Powierzchnia:	125.09 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	5
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	nie
Cena:	559 000 PLN



W sprzedaży osiedle domów wolnostojących w miejscowości Olchowa. Każdy z domów znajduje się na 6,5 ar. działkach.

Kupujący nie płaci Prowizji /Podatku PCC

OPIS INWESTYCJI:

- powierzchnia domu: 125,09m²
- pow.działki : 659 m²
- 5 pokoi
- doskonale rozplanowany układ pomieszczeń
- nowoczesna bryła budynku
- cicha okolica
- świetny dojazd do Rzeszowa -20 minut!

Dostępne: III kwartał 2023 r.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER:

1. Wiatrołap -4,15
2. Garaż-18,03
3. Hol- 4,66
4. Schody-5,17
5. Salon-26,26
6. Kuchnia-5,53
7. Łazienka-2,53

8. Kotłownia-4,34

PIĘTRO:

1. Hol -4,54
2. Pokój -11,11
3. Pokój -10,94
4. Łazienka 5,86
5. Pokój -11,03
6. Pokój -10,94

+ poddasze służące jako miejsce do przechowywania

ŚWIETNA LOKALIZACJA:

- Szkoła Podstawowa : 3 min.
- Sędziszów Małopolski : 5 minut.
- Centrum Rzeszowa: 20 min.
- Delikatesy 300 m.

DOMY SPRZEDAWANE SĄ W STANIE SUROWYM ZAMKNIĘTYM W CENIE 559 000 zł. (budynek ogrodzony z trzech stron, ocieplony z elewacją, brama garażowa z napędem, okna 3 szybowe 5-cio komorowe, antywłamaniowe drzwi)

Media doprowadzone do budynku : kanalizacja miejska, woda, prąd, gaz-na działce.
Wewnętrzna droga dojazdowa zostanie wyłożona kostką brukową.

Istnieje możliwość zakupu domu w STANIE DEWELOPERSKIM w cenie 730 000 zł. (szczegóły w biurze).

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Zapraszamy do kontaktu:

Biuro Super-Nieruchomości
Natalia Borowiecka

tel. : 575 362 696
Rzeszów, ul. gen. Dąbrowskiego 67
e-mail: natalia.borowiecka@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.