

Marcin Krupa
tel. **695 873 250**
marcin.krupa@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

8 ar pod dom, bliźniak - os. Projektant

Numer oferty: 1098/3256/OGS
Miasto: Rzeszów
Ulica: ul. Iwonicka
Cena za m²: 578.11 zł
Powierzchnia: 813.00 m²
Cena za ar: 57811zł

Cena: **470 000 PLN**



8 ar pod dom, bliźniak os. Projektant

- jedyna taka działka w okolicy, na bardzo prężnie rozwijającym się osiedlu Projektant w Rzeszowie
- działka ogrodzona, mieszcząca się w bardzo dobrej lokalizacji w sąsiedztwie domów jednorodzinnych
- trzecia w pasie zabudowy, co gwarantuje ciszę i spokój w mieście
- W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod domy jednorodzinne lub bliźniaki
- pozostaje wybrać tylko projekt domu i wyrobić pozwolenie – duża oszczędność czasu
- na działce wybudowany jest budynek (pow. zabud. 39m²), mieszczący w sobie garaż, w 1/3 podpiwniczony z poddaszem do własnej aranżacji.
- w granicy działki nasadzenia drzew iglastych

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- wymiary działki: 27 m x 30m
- dojazd: droga asfaltowa, a następnie betonowa

MEDIA:

- prąd, woda, gaz (na działce)
- kanalizacja (działka sąsiednia – jest zgoda, może być zapisana w księdze wieczystej)

NR OFERTY W BIURZE MK-213

Cena: 599.000 PLN

Osoba prowadząca: Marcin
tel. 695-873-250

Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Gen. Dąbrowskiego 67

e-mail: marcin.krupa@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.