

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

OKAZJA Lokal w centrum, ok. 5900 zł/m², duży parking

Numer oferty: 148/3256/OLS
Miasto: Rzeszów
Ulica: al. Józefa Piłsudskiego
Cena za m²: 5903.01 zł
Powierzchnia: 330.34 m²
Piętro: 1
Liczba pięter: 3
Piwnica: tak
Garaż: nie
Balkon: nie

Cena: **1 950 000 PLN**



DO SPRZEDAŻY LOKAL BIUROWY w samym centrum Rzeszowa – okolice al. Piłsudskiego.
Kup działający biznes – bądź znajdź nowe i atrakcyjne miejsce na siedzibę swojej działalności !

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- piętro: pierwsze z 3
- pow. użytkowa 330,34m²
- PARKING: ogólnodostępne miejsca postojowe przed budynkiem za szlabanem (pilot do wjazdu za szlaban) – DUŻA LICZBA MIEJSC
- LOKALE idealny pod działalność biurową – WYNAJMOWANE
- ogrzewanie i ciepła woda: sieć miejska
- lokal znajduje się w budynku usługowym PRZY RUCHLIWEJ ULICY – w pierwszym pasie zabudowy

KOSZTY EKSPLOATACYJNE płatne do zarządcy budynku

DODATKOWO – OPCJE ZAKUPU INNYCH NIERUCHOMOŚCI:

- *Pomieszczenie archiwum pow. 21,22m² na poziomie przyziemia.
- *BOX – GARAŻ na dwa samochody

CENA: 1 950 000 zł netto + 23% VAT

Jadwiga Szramik
tel. 733 933 318

Numer oferty: JS219

Biuro sprzedaży
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
email: jadwiga@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.