

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Budynek w centrum, skomercjalizowany

Numer oferty: 146/3256/OLS
Miasto: Rzeszów
Cena za m²: 7333.33 zł
Powierzchnia: 1350.00 m²
Rok budowy:
Liczba pięter: 2
Piwnica: tak
Garaż: nie
Balkon: nie

Cena: **9 900 000 PLN**



NA SPRZEDAŻ w pełni działający biznes – budynek handlowo-usługowy – w dzielnicy Rzeszów Śródmieście – w pierwszym pasie zabudowy.
BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia działki ok. 17 arów
- pow. użytkowa budynku to ok. 1350m²
- nowy budynek
- kilkadziesiąt miejsc parkingowych
- budynek w całości wynajęty – w pełni skomercjalizowany

TEREN :

- uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja sanitarna, kanalizacja burzowa, gaz – tym też jest ogrzewany budynek
- bezpośredni dostęp do drogi publicznej
- działka w pełni zagospodarowana (teren utwardzony z nasadzeniami oraz wiatą śmietnikową)

Więcej informacji dotyczących budynku udzielę na spotkaniu. Serdecznie zapraszam do kontaktu.
Zapraszam także na wizję lokalną nieruchomości.

CENA: 9 900 000 PLN netto + 23% VAT

Jadwiga Szramik
tel. 733 933 318

Biuro sprzedaży
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
email: jadwiga@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.