



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Kiełb
tel. **725 755 105**
natalia@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Dwustronne M3, nowe budownictwo, garaż

Numer oferty:	4627/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. św. Rocha
Cena za m²:	8008.82 zł
Powierzchnia:	68.05 m ²
Stan:	Bardzo dobry
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	2
Liczba pięter:	3
Piwnica:	nie
Garaż:	tak
Balkon:	tak



Cena: 545 000 PLN

W sprzedaży przestronne 3 - pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 2 piętrze w niskim 3 -piętrowym bloku z windą z 2016 roku. Mieszkanie posiada taras (12,75m²) oraz balkon (3,52m²) a także miejsce postojowe na parkingu podziemnym oraz komórkę lokatorską. Obecnie wynajmowane - dobra opcja dla klienta inwestycyjnego.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 68,05m²
- piętro: drugie/3
- niski blok z 2016 roku
- czynsz: około 380 zł/2os. (fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne, wywóz śmieci, woda, utrzymanie miejsca parkingowego)
- dodatkowo płatny prąd i gaz
- ogrzewanie: z sieci miejskiej
- ciepła woda: z sieci miejskiej

UKŁAD MIESZKANIA:

- salon z aneksem kuchennym
- pokój
- pokój
- łazienka
- przedpokój
- schowek

Dodatkowo:

- komórka lokatorska (2,75m²)



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- balkon (3,52m²)
- taras (12,75m²)
- miejsce postojowe na parkingu podziemnym dodatkowo płatne 30 000 zł

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- ściany: gładź, pomalowane; w kuchni i łazience: płytki
- okna: PCV
- podłogi; w pokojach: panele; w kuchni: płytki, w łazience: płytki

LOKALIZACJA:

- Rzeszów, ul. Św. Rocha - świetna lokalizacja, w najbliższym otoczeniu szkoła podstawowa, tereny zielone, kościół, przystanki autobusowe, dom kultury, sklep spożywczy itp

Cena: 545 000 zł

Oferta bez prowizji, bez ukrytych kosztów!
Wynagrodzenie pobieramy wyłącznie od zbywcy nieruchomości.

Otrzymasz od Nas pakiet rabatów:

- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin
- 10 % rabatu na wybrany asortyment w OBI
- 10% rabatu na zakupy przez 6 miesięcy w Merkury Market

Potrzebujesz kredytu? Nasi specjaliści finansowi sprawnie przeprowadzą Cię przez cały proces kredytowy i pomogą uzyskać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego dla Twojej nieruchomości. Możesz nam zaufać, ponad 1000 zadowolonych Klientów potwierdza nasze doświadczenie!

Skontaktuj się z nami:

Natalia Kiełb
tel. 725 755 105

Numer oferty: NK - 285
Licencjonowane Biuro Nieruchomości
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
e-mail: natalia@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.