



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Agent Nieruchomości  
tel. **530 327 446**  
grzegorz@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Bliźniaki w st. deweloperskim //dojazd Sikorskiego

<b>Numer oferty:</b>	1065/3256/ODS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Legionistów
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	4454.34 zł
<b>Powierzchnia:</b>	134.70 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Stan deweloperski
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	5
<b>Liczba pięter:</b>	1
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	tak

**Cena: 600 000 PLN**



Nowe atrakcyjne osiedle domów w zabudowie bliźniaczej - ul. Legionistów w Rzeszowie (szybki dojazd aleją Sikorskiego).

- pełny stan deweloperski bez żadnych dodatkowych kosztów
- ogrzewanie podłogowe w wiatrołapie oraz łazienkach
- możliwość podniesienie standardu m.in. o rekuperację, klimatyzację, rolety, fotowoltaikę
- garaż w bryle budynku
- na piętrze brak skosów
- powierzchnia domu: 134,70 m<sup>2</sup> + ogród
- działka: ok 380 m<sup>2</sup> (zieleń ok 200 m<sup>2</sup>)
- kupujący nie płaci podatku PCC 2%
- zakończenie inwestycji: II kwartał 2022 r

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

#### Parter

- wiatrołap 1,8 m<sup>2</sup>
- gabinet 8,6 m<sup>2</sup>
- przedpokój 7,2 m<sup>2</sup>
- łazienka 3 m<sup>2</sup>
- salon z aneksem kuchennym 29,2 m<sup>2</sup>
- schody 6,2 m<sup>2</sup>
- garaż 17,1 m<sup>2</sup>

#### Piętro

- przedpokój 4,6 m<sup>2</sup>



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

- sypialnia 14,1 m<sup>2</sup>
- pokój 12 m<sup>2</sup>
- garderoba z kotłownią 4,2 m<sup>2</sup>
- łazienka z pralnią 12,5 m<sup>2</sup>
- pokój 14,2 m<sup>2</sup>

Cena : 600 000 PLN

- stan deweloperski - szczegóły w biurze

tel. 530 327 446

Biuro Sprzedaży  
Rzeszów, ul. gen. Mariana Langiewicza 23  
tel. 17 710 50 01  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.