



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Agent Nieruchomości.  
tel. **791 010 657**  
karolina@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Nowe 3 pokojowe mieszkanie-2 balkony

<b>Numer oferty:</b>	4546/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Ignacego Paderewskiego
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	10000.00 zł
<b>Powierzchnia:</b>	53.00 m <sup>2</sup>
<b>Liczba pokoi:</b>	3
<b>Piętro:</b>	4
<b>Liczba pięter:</b>	7
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	tak

**Cena: 530 000 PLN**



W sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie z 2 balkonami w znakomitej lokalizacji- ulica Paderewskiego. Mieszkanie nowe w pełni wykończone gotowe do odbioru -grudzień 2021rok. Mieszkanie sprzedawane według wizualizacji.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 53m<sup>2</sup>
- piętro: czwarte/7
- czynsz: ok.500zł/1os (w tym fundusz remontowy, zimna/ciepła woda, ogrzewanie, wywóz odpadów)
- dodatkowo płatny prąd (brak gazu mieszkaniu)
- ogrzewanie: z sieci miejskiej
- ciepła woda: z sieci miejskiej

### UKŁAD MIESZKANIA:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
- pokój z wyjściem na balkon
- pokój
- łazienka
- przedpokój

### Dodatkowo:

- komórka lokatorska
- miejsce postojowe w garażu podziemnym
- miejsca postojowe ogólnodostępne

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

- mieszkanie w trakcie remontu i wykończenia, gotowe do zamieszkania



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

**LOKALIZACJA:**

- Rzeszów - ul. Paderewskiego

**CENA: 530 000 Zł**

\* dodatkowo płatne miejsce w garażu podziemnym 30 000 Zł

\*sprzedaż na podstawie cesji

Oferta bez prowizji, bez ukrytych kosztów:

- wynagrodzenie pobieramy wyłącznie od zbywcy nieruchomości
- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin dla każdego klienta

Karolina Baran

tel. 791 010 657

Numer oferty: KB-39

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Langiewicza 23

tel. 17 710 50 01

e-mail: karolina@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.