



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Jadwiga Szramik  
tel. **733 933 318**  
jadwiga@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## Wysoki standard, balkon, dodatkowo antresola:17m2

<b>Numer oferty:</b>	4530/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Miłocińska
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	10832.61 zł
<b>Powierzchnia:</b>	45.88 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Idealny
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	3
<b>Piętro:</b>	3
<b>Liczba pięter:</b>	3
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	tak
<b>Balkon:</b>	tak



**Cena: 497 000 PLN**

Wyjątkowe mieszkanie urządzone w wysokim standardzie. Rzeszów, ul. Miłocińska

### OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 45,88m<sup>2</sup> pow. użytkowej + pow. po podłodze 17m<sup>2</sup> antresola
- pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,57m<sup>2</sup> (częściowo zagospodarowane na garderobę z wejściem z mieszkania (pow. 3,4m<sup>2</sup>))
- piętro: trzecie z 3
- czynsz: około 160 zł/1os.
- ogrzewanie oraz ciepła woda: piec gazowy
- niski blok z windą z 2011r.
- teren osiedla ogrodzony + brama wjazdowa na pilota
- duży parking ogólnodostępny
- **SPRZEDAŻ MIESZKANIA Z WYPOSAŻENIEM**
- balkon: 2,5m<sup>2</sup>
- ekspozycja mieszkania: południe-zachód

W OKOLICY: park ok. 350m; przystanek MPK: ok. 50m; Sklep spożywczy ok. 1km; w bliskiej okolicy: szkoła podstawowa i przedszkole, Kościół, Basen, Centrum handlowe, itp.

Cena: 497 000 zł

Oferta bez prowizji, bez ukrytych kosztów:



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

- wynagrodzenie pobieramy wyłącznie od zbywcy nieruchomości
- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin dla każdego klienta

Jadwiga Szramik  
tel. 733 933 318  
Numer oferty: JS153

Licencjonowane Biuro Nieruchomości  
Rzeszów, ul. Langiewicza 23  
tel. 17 710 50 01  
e-mail: [jadwiga@super-nieruchomosci.com](mailto:jadwiga@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.