



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Magdalena Trela  
tel. **576 203 533**  
magda@super-nieruchomosci.com

**Super Nieruchomości**  
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**  
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**  
www.super-nieruchomosci.com

## 3 pokoje! gotowe w grudniu! ul. Bałtycka

<b>Numer oferty:</b>	4451/3256/OMS
<b>Miasto:</b>	Rzeszów
<b>Ulica:</b>	ul. Bałtycka
<b>Cena za m<sup>2</sup>:</b>	7365.98 zł
<b>Powierzchnia:</b>	47.38 m <sup>2</sup>
<b>Stan:</b>	Stan deweloperski
<b>Rok budowy:</b>	
<b>Liczba pokoi:</b>	3
<b>Piętro:</b>	7
<b>Liczba pięter:</b>	14
<b>Piwnica:</b>	nie
<b>Garaż:</b>	nie
<b>Balkon:</b>	tak



**Cena: 349 000 PLN**

Świetne mieszkanie na start ! BEZ PROWIZJI ! Klucze już na koniec 2021r. Rzeszów, ul. Bałtycka! Sprzedaż na podstawie cesji

### OPIS NIERUCHOMOŚCI :

- powierzchnia: 47,38m<sup>2</sup>
- piętro: siódme z 14
- wysoki blok wyposażony w windę
- mieszkanie w stanie deweloperskim
- ogrzewanie i ciepła woda: MPEC
- brak gazu na osiedlu
- możliwość zakupu miejsca postojowego w parkingu podziemnym (w budynku obok): 29 520 zł

### UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- aneks kuchenny z salonem (o pow. 20,92m<sup>2</sup>) z wyjściem na balkon
- 2 wygodne sypialnie
- łazienka z wc
- komórka lokatorska o pow. 1,87m<sup>2</sup> na poziomie -1

### Oferta bez prowizji, bez ukrytych kosztów:

- wynagrodzenie pobieramy wyłącznie od zbywcy nieruchomości
- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin dla każdego klienta



**SUPER NIERUCHOMOŚCI**

Magdalena Trela  
tel. 576 203 533  
Numer propozycji: MT-191

Biuro sprzedaży  
Rzeszów, ul. gen. Mariana Langiewicza 23  
tel. 17 740 29 49  
email: [magda@super-nieruchomosci.com](mailto:magda@super-nieruchomosci.com)  
[www.super-nieruchomosci.com](http://www.super-nieruchomosci.com)

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.