



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Natalia Kiełb
tel. **725 755 105**
natalia@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Nowoczesne 2 pokoje na Projektancie - ul. Czudecka

Numer oferty:	4320/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Czudecka
Cena za m²:	8666.67 zł
Powierzchnia:	45.00 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	2
Piętro:	4
Liczba pięter:	5
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	tak



Cena: 390 000 PLN

W sprzedaży wykończone mieszkanie, w nowym budownictwie z 2020 roku. Mieszkanie wykończone wysokiej jakości materiałami, wolne od zaraz.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia: 45m²
- piętro: 4/5 w bloku z 2020 roku z windą
- czynsz: około 400zł/1os. (w tym zimna/ciepła woda, ogrzewanie miejskie, fundusz remontowy, wywóz śmieci, opłaty eksploatacyjne)
- dodatkowo płatny prąd
- ogrzewanie: z sieci miejskiej
- ciepła woda: z sieci miejskiej

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- 2 pokoje
- kuchnia
- przedpokój
- łazienka

Dodatkowo:

- komórka lokatorska (1,5m²)
- loggia (6m²)

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- okna: PCV
- podłogi; w pokojach: panele; w łazience: płytki, w kuchni: płytki



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- sprzęt AGD na gwarancji

LOKALIZACJA:

- Rzeszów - ul. Czudecka - os. Projektant - znakomita lokalizacja, w pobliżu sklepy szkołą podstawowa, sklepy (Biedronka, Rossman), przedszkole, przystanek autobusowy, idealna lokalizacja zarówno la siebie jak i pod wynajem

Cena: 390 000 zł (do negocjacji)

Oferta bez prowizji, bez ukrytych kosztów:

- wynagrodzenie pobieramy wyłącznie od zbywcy nieruchomości
- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin dla każdego klienta

Natalia Kiełb

tel. 725 755 105

Numer oferty: NK-241

Licencjonowane Biuro Nieruchomości

Rzeszów, ul. Langiewicza 23

tel. 17 710 50 01

e-mail: natalia@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.