



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Magdalena Trela
tel. **576 203 533**
magda@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Do wejścia, dwupoziomowy apartament ul. Miejska

Numer oferty:	4214/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Miejska
Cena za m²:	5077.63 zł
Powierzchnia:	102.41 m ²
Stan:	Idealny
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	4
Piętro:	1
Liczba pięter:	1
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	tak



Cena: 520 000 PLN

Miejska Przystań to nowa, kameralna inwestycja, która usytuowana jest w najszybciej rozwijającej się części Rzeszowa.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia 102,41 m² oraz balkon 5,00 m²
- 4 pokoje
- niska zabudowa
- piętro: pierwsze z pierwszego
- nowoczesna architektura według indywidualnego projektu
- ogrzewanie energooszczędnym piecem 2-funkcyjnym gazowym
- przeniesienie własności w marcu 2021
- miejsce postojowe przypisane do mieszkania
- ogrzewanie podłogowe w łazienkach korytarzu kuchni i salonie
- kupujący nie płaci podatku PCC

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- komunikacja- 5,59 m²
- korytarz- 4,86 m²
- garderoba- 3,49 m²
- pokój- 10,39 m²
- łazienka- 4,81 m²
- kuchnia z jadalnią- 6,95 m²
- salon - 23,00 m²

ANTRESOLA:

- komunikacja- 6,30 m²



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- pokój- 12,50 m²
- łazienka- 4,66 m²
- pokój- 20,25 m² z wydzieloną garderobą

LOKALIZACJA:

Osiedle wybudowane w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni i terenów pozwalających na kontakt z przyrodą i aktywny wypoczynek, które zapewnią wysoki komfort mieszkania, idealne dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój a jednocześnie potrzebują mieć w zasięgu ręki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

CENA: 520 000 PLN

Oferta bez prowizji, bez ukrytych kosztów:

- 0 zł - wynagrodzenie pobieramy wyłącznie od zbywcy nieruchomości
- 0 zł - bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, oferta 26 banków
- 10 % - rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin dla każdego klienta

Magdalena Trela

tel. 693 446 836

Numer oferty w biurze: MT-MP-4

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.