



SUPER NIERUCHOMOŚCI

Agnieszka Jabłońska
tel. **881 664 040**
agnieszka@super-nieruchomosci.com

Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **795 795 530**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Umeblowane 3 pokoje, nowe osiedle, duży balkon

Numer oferty:	4059/3256/OMS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	ul. Załęska
Cena za m²:	6621.39 zł
Powierzchnia:	58.90 m ²
Rok budowy:	
Liczba pokoi:	3
Piętro:	1
Liczba pięter:	2
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	tak

Cena: 390 000 PLN



Umeblowane 3 pokoje, nowe osiedle, duży balkon, idealne dla rodziny lub pod wynajem - ul. Załęska

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- mieszkanie o powierzchni 58,90 m²
- piętro: pierwsze z dwóch
- niski blok z cegły z 2015
- czynsz ok. 250 PLN w tym: eksploatacja, wywóz śmieci, fundusz remontowy, dodatkowo: prąd, woda i gaz wg zużycia
- ogrzewanie: piec gazowy dwufunkcyjny + kominek
- ciepła woda: piec gazowy dwufunkcyjny

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- 2 niezależne pokoje
 - salon z aneksem kuchennym i spiżarką
 - przedpokój
 - łazienka z wc
- oraz
- balkon ok. 12 m²
 - miejsce postojowe przed budynkiem przypisane do mieszkania

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- podłogi: w salonie, pokojach – panele; w aneksie kuchennym, łazience, przedpokoju - płytki
- ściany: malowane; płytki w łazience i w kuchni
- okna: PCV z roletami

LOKALIZACJA:



SUPER NIERUCHOMOŚCI

- Rzeszów - ul. Załęska - dobra lokalizacja, szybki dojazd do centrum, pełna infrastruktura, w pobliżu: przystanki MPK, sklepy, szkoła, przedszkole, żłobek, apteka, przychodnie, place zabaw, basen, siłownia na wolnym powietrzu itp.
- idealne miejsce pod wynajem lub do zamieszkania - Gorąco polecam

Cena:

390 000 PLN (do negocjacji)

Oferta bez prowizji, bez ukrytych kosztów:

- wynagrodzenie pobieramy wyłącznie od zbywcy nieruchomości
- bezpłatna opieka doświadczonego doradcy finansowego, ofertę wybieramy z 26 banków
- 10 % rabatu na cały asortyment w Leroy Merlin dla każdego klienta

Agnieszka Jabłońska

tel. 881 664 040

Biurow Sprzedaży

Rzeszów, ul. Langiewicza 23

tel. 17 740 29 49

e-mail: agnieszka@super-nieruchomosci.com

www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.