

Jadwiga Szramik
tel. **733 933 318**
jadwiga@super-nieruchomosci.com

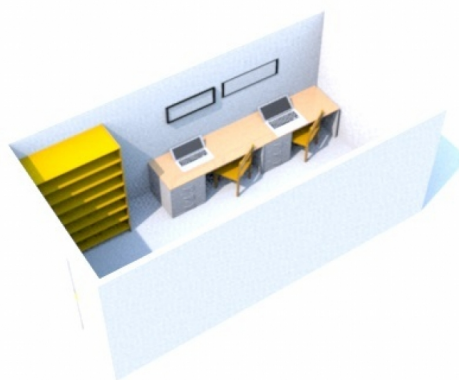
Super Nieruchomości
Licencjonowane Biuro Nieruchomości

tel. **17 710 50 01**
e-mail: **biuro@super-nieruchomosci.com**
www.super-nieruchomosci.com

Mały lokal biuro | centrum | parking

Numer oferty:	149/3256/OLS
Miasto:	Rzeszów
Ulica:	al. Józefa Piłsudskiego
Cena za m²:	9142.86 zł
Powierzchnia:	17.50 m ²
Piętro:	1
Liczba pięter:	3
Piwnica:	nie
Garaż:	nie
Balkon:	nie

Cena: 160 000 PLN



DO SPRZEDAŻY LOKAL BIUROWY w samym centrum Rzeszowa – okolice al. Piłsudskiego.
Kup działający biznes – bądź znajdź nowe i atrakcyjne miejsce na siedzibę swojej działalności !

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- piętro: pierwsze z 3
- pow. użytkowa 17,5m² (dostępnych jest 4 lokale na rzucie oznaczone jako: biuro 1, biuro 2, biuro 3, biuro 4)
- PARKING: ogólnodostępne miejsca postojowe przed budynkiem za szlabanem (pilot do wjazdu za szlaban) – DUŻA LICZBA MIEJSC
- LOKALE idealny pod działalność biurową – WYNAJMOWANE
- ogrzewanie i ciepła woda: sieć miejska
- lokal znajduje się w budynku usługowym PRZY RUCHLIWEJ ULICY – w pierwszym pasie zabudowy
- możliwość umieszczenia reklamy oraz banerów na budynku

KOSZTY EKSPLOATACYJNE płacone do zarządcy budynku

DODATKOWO – OPCJE ZAKUPU INNYCH NIERUCHOMOŚCI – po szczegóły zapraszam do kontaktu.

*Opcja zakupu powierzchni biurowej (ponad 230m²)

*Pomieszczenie archiwum pow. 21,22m² na poziomie przyziemia.

*BOX – GARAŻ na dwa samochody

CENA: 160 000 zł netto + 23% VAT
(za jeden lokal)

Jadwiga Szramik
tel. 733 933 318
Numer oferty: JS219

Biuro sprzedaży
Rzeszów, ul. Dąbrowskiego 67
tel. 17 710 50 01
email: jadwiga@super-nieruchomosci.com
www.super-nieruchomosci.com

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny.